

مراحل اخذ مجوز غرفه سازی

۱- مشخص نمودن پیمانکار غرفه ساز

۲- پیمانکار غرفه ساز به سه روش انتخاب می گردد:

الف- پیمانکار از بین غرفه سازانی که گواهینامه غرفه سازی دارند، انتخاب گردد.

ب- پیمانکار از بین غرفه سازانی که گواهینامه غرفه سازی ندارند (مجوز موقت دارند)، انتخاب گردد

ج- مشارکت کننده خود رسماً اقدام به غرفه سازی نماید.

۳- تکمیل فرم ۱۰۲ توسط مشارکت کننده و پیمانکار ساخت غرفه (جهت غرفه ساز نوع الف) یا فرم ۱۰۲ الف و ۱۰۲ ب (جهت غرفه ساز نوع ب و ج)

۴- تکمیل فرم درخواست انشعاب برق توسط مشارکت کننده و پیمانکار ساخت غرفه.

۵- کپی فیش واریز تضامین غرفه سازی به حساب معرفی شده توسط ستاد، مطابق جدول صفحه ۲. شایان ذکر است پیرو مذاکرات صورت

گرفته با انجمن غرفه سازی، از شرکت های غرفه سازی که انجمن معرفی می نماید ودیعه غرفه سازی دریافت نخواهد شد. جهت کسب

اطلاعات بیشتر می توانید از انجمن غرفه سازی و یا واحد فنی ستاد در زمان صدور مجوز استعلام حاصل نمایید.

۶- ارائه طرح غرفه و نقشه های فنی دارای مهر و امضاء مهندس ناظر و پیمانکار ساخت شامل:

أ. پلان اندازه گذاری شده طرح با مقیاس ۱/۱۰۰ در ابعاد A4

ب. نما و مقاطع اندازه گذاری شده با درج ارتفاع در ابعاد A4

ج. پرسپکتیو طرح غرفه حداقل از سه زاویه در ابعاد A4

د. جزئیات فنی دقیق طبقه دوم (در صورت وجود آن در طرح)

ه. لیست مصالح مصرفی در غرفه

۷- تصویر گواهینامه غرفه سازی (جهت غرفه ساز نوع الف) و یا رسید تحویل مدارک به انجمن غرفه سازی (جهت غرفه ساز نوع ب)

۸- بیمه نامه مسئولیت مدنی با مشخصات مندرج؛ ۱- تعداد ۴ نفر (۱ نفر فوت و ۳ نفر مصدوم) ۲- بیمه نامه باید از تاریخ ۹۵/۰۲/۰۵

تا ۹۵/۰۲/۲۵ معتبر باشد. ۳- موضوع فعالیت بیمه نام، غرفه سازی و محل آن نمایشگاه بین المللی تهران باشد.

۹- لیست بیمه تامین اجتماعی با مهر شرکت مشارکت کننده که پرسنل غرفه ساز در آن مشخص باشد. (جهت غرفه ساز نوع ج)

۱۰- معرفی پرسنل غرفه سازی که در لیست بیمه تامین اجتماعی می باشند. (جهت غرفه ساز نوع ج)

۱۱- تعهدنامه کتبی مشارکت کننده با مهر و امضاء شرکت مبنی بر قبول تمام مسئولیت های ساخت و ساز (جهت غرفه ساز نوع ج)

۱۲- تصویر پروانه مهندس ناظر (مهندس ناظر باید دانش آموخته مهندسی عمران یا معماری باشد و پروانه دارای اعتبار باشد).

بدیهی است صدور مجوز منوط به انجام کلیه موارد فوق می باشد و مسئولیت های ناشی از دیرکرد و عدم صدور مجوز به عهده

مشارکت کنندگان و پیمانکاران می باشد و ستاد برگزاری هیچ گونه مسئولیتی در قبال ضرر و زیان احتمالی مشارکت کنندگان و

پیمانکاران بر عهده نخواهد داشت.

۱. مشارکت کنندگانی که متقاضی ساخت غرفه می باشند، می بایست طبق جدول صفحه بعد، تضامین (به صورت وجه نقد) بابت ساخت به

موقع غرفه، حسن انجام کار و رعایت اصول و مقررات غرفه سازی، عدم وارد آوردن خسارت و تخلف و تخلیه به موقع را به حساب شماره

0200111810003 و شماره شب IR360620000000200111810003 و شماره کارت 6362141199501959 به نام شرکت

راهکار تجارت مدیریت کوشا بانک آینده، شعبه بلوار درختی کد ۲۵۷ پرداخت نمایند و کپی فیش واریزی را به ستاد تحویل نمایند.

| مبلغ تضمین (ریال) | متراژ غرفه |
|-------------------|-------------------------------|
| ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال | زیر ۵۰ مترمربع |
| ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال | از ۵۰ تا ۱۰۰ مترمربع |
| ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال | از ۱۰۰ مترمربع تا ۲۰۰ مترمربع |
| ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال | از ۲۰۰ مترمربع به بالا |

۲. شرکت کنندگان موظفند کابل و تابلوهای اتوماتیک (استاندارد و مجهز به سیستم ارت) و متناسب با میزان برق مصرفی خود را تهیه نموده و جهت انتقال برق از تابلوهای اصلی و کابل های ارتباطی به غرفه مربوطه ضمن هماهنگی با ستاد برگزاری و واحد برق شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی ایران اقدام نمایند.

تذکر مهم: شرکت های متقاضی ساخت و ساز غرفه می بایست در **بازه زمانی اعلام شده توسط ستاد از طریق سایت نمایشگاه**، نسبت به ارائه کلیه مدارک مندرج در صفحه یک و طرح های 3D غرفه خود اقدام نمایند. بدیهی است به ازاء هر روز تاخیر در اخذ مجوزات لازم (مطابق با جدول بالا) مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه تاخیر به شرکت مربوطه تعلق خواهد گرفت و این جرائم رأساً از محل تضامین دریافتی کسر خواهد شد.

ساخت طبقه دوم:

مشارکت کنندگانی که تمایل به ساخت طبقه دوم در فضای نمایشگاهی خود داشته باشند با رعایت شرایط زیر و تأیید بخش فنی برگزارکننده و بخش فنی نمایشگاه و پرداخت هزینه مربوطه می توانند نسبت به ساخت طبقه دوم اقدام نمایند.

شرایط لازم برای ساخت طبقه دوم به شرح زیر می باشد:

- توجه به شرایط فیزیکی غرفه و ارتفاع سالن و تأییدیه نهایی طرح غرفه توسط مدیر فنی
- حداقل فضای ممکن برای طبقه همکف ۶۰ متر مربع
- مساحت طبقه دوم باید ۲۵٪ از مساحت طبقه همکف باشد.
- ساخت طبقه دوم نباید هیچ تداخل و مزاحمتی برای سایر غرفه های همجوار داشته باشد.
- برای هر مترمربع از طبقه دوم، شرکت کننده باید ۵۰٪ از مساحت استفاده شده را به برگزار کننده علاوه بر کل هزینه طبقه همکف پرداخت کند.
- طبقه دوم می بایست به صورت اکسپوز (بدون سقف) اجراء شود.
- طبقه دوم می بایست به گونه ای طراحی شود که کاملاً محصور نباشد.

ارتفاع مجاز:

کلیه غرفه سازان موظفند با توجه به سالن ها ارتفاع مجاز برای غرفه سازی در هر سالن را طبق جدول زیر رعایت نمایند.

| نام سالن | غرفه های وسط سالن (متر) | غرفه های اطراف سالن (متر) |
|---|-------------------------|---------------------------|
| ۱- ۱۸- ۲- ۶- ۷- ۸/۹- ۱۰/۱۱- ۱۲/۱۳- ۱۴/۱۵- ۲۰- ۲۱- ۲۲- | ۴/۵۰ | ۴/۵۰ |
| ۲۷- ۳۵- ۳۸- ۳۸A- ۴۰- ۴۱ | | |
| ۱- ۴۴، ۲- ۴۴ | ۳/۵۰ | ۴/۰۰ |
| سری ۱۹ | ۳/۰۰ | ۳/۵۰ |
| ۳۱A- ۱۸B- ۳۱ | ۳/۰۰ | ۳/۰۰ |
| سری ۲۵ | ۳/۰۰ | ۳/۵۰ |
| سری ۲۶ | ۳/۰۰ | ۲/۵۰ |
| فضای باز | ۳/۵ | |

توجه: ارتفاع فوق با احتساب کف سازی در نظر گرفته شده است.

نکته: در مواردی که غرفه ای مقابل دریاچه های هواساز سالن ها قرار گیرد می بایست حداکثر ارتفاع تا زیر دریاچه های فوق در نظر گرفته شود.

جریمه ها و خسارات:

بدیهی است بعد از اتمام کار نمایشگاه و ارائه گزارش از سوی شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی تهران ، مبالغ اخذ شده فقط با ارائه اصل رسید (که در هنگام دریافت تحویل نماینده گردیده) معرفی نامه کتبی و مهر شرکت تحویل نماینده مشارکت کننده خواهد گردید و در صورت تخلف، جریمه ها از تضمین ارائه شده مطابق جدول زیر کسر خواهد گردید.

| کد خسارات | موضوع خسارات | میزان خسارات (ریال) |
|-----------|--|---------------------|
| ۱۰۱ | تا ۱۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازاء هر متر طول | ۲۵۰/۰۰۰ |
| ۱۰۲ | از ۱۱ سانتیمتر تا ۵۰ سانتیمتر ارتفاع غیر مجاز به ازای هر متر طول | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲۰۱ | غیر قابل رویت بودن داخل فضاهای بسته (انبار، آبدارخانه، اتاق کنفرانس، VIP و...) به ازاء هر دریاچه | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۰۱ | استفاده از مصالح ساختمانی غیر مجاز در کف یا دیواره های غرف به ازاء هر متر مربع (متراژ کل طبقه دوم محاسبه خواهد گردید) | ۵۰۰/۰۰۰ |
| ۴۰۱ | ورود و استفاده از دستگاههای غیر مجاز به ازاء هر دستگاه | ۳/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۵۰۱ | پوشاندن سقف غرف در طبقه دوم به هر شکل و با هرگونه مصالح به ازاء هر متر مربع (متراژ کل طبقه دوم محاسبه خواهد گردید) | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶۰۱ | تجاوز به حریم پشت غرف (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶۰۲ | مسدود کردن مسیر کانال های تهویه و تاسیسات (به هر شکل و نحوه) به ازاء هر متر طول | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶۰۳ | تجاوز به حریم راهروها (شامل کف غرفه ، دیوارهای جانبی و پیشانی) به ازاء هر متر طول | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۷۰۱ | عدم زیبا سازی دیواره های جانبی مشرف به غرف هم جوار یا راهروها به ازاء هر متر طول (شامل عدم رنگ آمیزی متناسب با غرفه مجاور یا عدم نصب بنر با رنگ متناسب به نحوی که موجب عدم زیبایی گردد) | ۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۸۰۱ | عدم تطابق اجرا شده غرفه با نقشه تایید شده توسط ناظرین ذی صلاح به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید) | ۳۰۰/۰۰۰ |
| ۹۰۱ | انجام ساخت و ساز غرف بدون اخذ مجوز از مرجع ذیصلاح تعیین شده به ازاء هر متر مربع (متراژ کل غرفه محاسبه خواهد گردید) | ۳۰۰/۰۰۰ |
| ۹۰۲ | عدم ایستایی غرفه بدلیل عدم رعایت مقررات ملی ساختمان به ازاء هر متر طول | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۹۰۳ | مبادرت به ساخت و ساز در زمان برگزاری نمایشگاه | ۵/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۹۰۴ | عدم حضور مهندس ناظر پیمانکار در هنگام ساخت و تخریب غرفه | ۲/۰۰۰/۰۰۰ |

تبصره ۱: در شرایطی که هر یک از موارد تخلف از مقررات غرفه آرایی موجب اختلال در ایمنی غرف گردد علاوه به الزام مجری برگزاری نمایشگاه

به جمع آوری موضوع تخلف و اصلاح آن، خسارت مربوطه محاسبه و منظور خواهد شد.

تبصره ۲: تمامی جرایم جدول فوق، نافذ مسئولیت مهندسین ناظر پیمانکار ساخت و یا کارشناس فنی مجری نمایشگاه نبوده و مسئولیت عواقب امر و پاسخ گویی در مراجع ذیصلاح قانونی بر عهده مجری نمایشگاه خواهد بود.

تبصره ۳: در صورت وقوع هر یک از تخلفات فوق، موارد در ارزیابی عملکرد مجری نمایشگاه تاثیر منفی خواهد گذاشت.

نکته: سطح دیواره های مجاور می بایست کاملاً صاف و رنگ آن مانند داخل غرفه باشد.

| میزان خسارات (ریال) | موضوع خسارات | کد خسارات |
|------------------------|---|--------------|
| ۲۵۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت هرگونه جوشکاری به سازه های داخل سالن و سازه های محوطه باز هر خال جوش | ۱ |
| ۱۵۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت سوراخ نمودن کف سالن، دیوار، آسفالت و سایر نقاط در محوطه باز هر سوراخ | ۲ |
| ۵۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت نصب هر پرده تبلیغاتی از پشت بام سالنها هر مترمربع | ۳ |
| ۳۵۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت هرگونه تخریب آسفالت در محوطه نمایشگاه هر متر مربع | ۴ |
| ۱/۰۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت تخریب دیوارها و سکوها به ازای هر مترمکعب | ۵ |
| ۵۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت به جداول به ازای هر متر طول | ۶ |
| ۱/۰۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت آویزان نمودن هر گونه پرده تبلیغاتی و هر شی از سازه های نمایشگاهی بدون مجوز اداره ساختمان هر قطعه | ۷ |
| ۲۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت رنگ آمیزی فضاهای نمایشگاهی اعم از ستون، دیوار کف، درب و پنجره و غیره هر مترمربع | ۸ |
| ۲/۰۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت هرگونه تردد بر روی بام سالن ها به منظور قرار دادن بالون و آنتن | ۹ |
| ۲۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت شکستن شیشه های ساده ۶ میلیمتر ضخامت هر مترمربع | ۱۰ |
| ۶۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت شکستن شیشه های رنگی و رفلکس، سکوریت و خم تا ضخامت ۶ میلیمتر هر مترمربع | ۱۱ |
| ۲۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت عدم جمع آوری باکس های چوبی احدثی دور ستونها، بازاء هر باکس | ۱۲ |
| ۲۵۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت چسباندن هرگونه کاغذ، موکت و ... به دیواره ها، ستونها، تابلوهای برق و ... | ۱۳ |
| ۳۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت تخریب دریچه های آهنی کانالها، درپوش های سیمانی، دالهای کانالی تاسیساتی و غیره | ۱۴ |
| ۵۰۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت نصب هرگونه چراغ روشنایی بدون مجوز اداره برق به ازاء هر چراغ | ۱۵ |
| ۲۵۰/۰۰۰ | جریمه و خسارت بابت هر انشعاب برق بدون مجوز اداره برق | ۱۶ |

این شرکت با مطالعه تمامی موارد مندرج در این قوانین و مقررات، ضمن قبول آن متعهد می گردد کلیه قوانین و مقررات مذکور را

رعایت و هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت قوانین مقررات به عهده این شرکت می باشد و ستاد برگزاری هیچ گونه مسئولیتی

در این خصوص ندارد.

نام مدیر عامل:

مهر و امضاء شرکت:

تاریخ: